

## بيان الإفصاح

للوحدة العقارية رقم: الكائنة في العقار المشترك رقم: وعنوانه:

عنوان الوحدة العقارية المفردة

مساحتها

حصة الوحدة في الأجزاء المشتركة

المحتويات الثابتة والمتنقلة للوحدة

القيود على استخدام أي من الأجزاء المشتركة

ملاحق الوحدة - إن وجدت

التاريخ المتوقع للبدء في تشييد المشروع والانتهاؤه منه (يعبأ في حال البيع على الخارطة)

التاريخ المتوقع للبدء في تشييد المشروع:

المرفقات الملحقه بهذا البيان

نسخة من النظام الأساسي - إن وجد.

نسخة من قرارات الجمعية العامة - إن وجدت.

عقود الرهن الخاصة بالوحدة أو بالعقار المشترك أو بالمجمع العقاري - إن وجدت.

عقود الانتفاع بما فيها عقود الإيجار الخاصة بالوحدة أو بالعقار المشترك أو بالمجمع العقاري - إن وجدت.

أقر أنا الموضحة بياناتي أدناه بصدق جميع المعلومات الواردة في هذا البيان وكافة الوثائق المرفقة به، وأتعهد بأن أقوم بإشعار الراغب بالشراء بأي تغيير يطرأ على تلك المعلومات، كما أقر بمعرفتي التامة بأنه في حال تم إبرام عقد بيع العقار محل هذا البيان، فإن بيان الإفصاح هذا يُعد جزءاً لا يتجزأ من عقد البيع، وفق ما نصت عليه المادة السادسة من نظام ملكية الوحدات العقارية وفرزها وإدراتها.

الاسم:

التاريخ: التوقيع:

